



20210343201

Name

Vorname

3 Steuernummer  lfd. Nr. der Anlage

**Anlage Energetische Maßnahmen**

Diese Anlage ist bei Zusammenveranlagung von Ehegatten / Lebenspartnern gemeinsam auszufüllen.

**Aufwendungen für energetische Maßnahmen bei zu eigenen Wohnzwecken genutzten Gebäuden** 18

**Begünstigtes Objekt**

Standort des Wohngebäudes / der Eigentumswohnung

4 Straße, Hausnummer  301  Herstellungsbeginn des Gebäudes

5 Postleitzahl, Ort (ggf. ausländischer Staat)

6 Einheitswert-Aktenzeichen (ohne Sonderzeichen)  300

7 Gesamtfläche  303  m<sup>2</sup> davon ausschließliche Nutzung zu eigenen Wohnzwecken oder in Teilen unentgeltliche Überlassung zu Wohnzwecken an andere Personen  304  m<sup>2</sup>

8 Für das begünstigte Objekt wurde ab dem Jahr 2020 bereits eine Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen in Anspruch genommen.  308  1 = Ja  
2 = Nein

**Energetische Maßnahmen 2021**

9 Ich / Wir habe(n) für die energetischen Maßnahmen beantragt / in Anspruch genommen:

- öffentliche Förderung durch zinsverbilligte Darlehen (z. B. KfW-Bank, landeseigene Förderbank) oder
- steuerfreie Zuschüsse (z. B. KfW-Bank, BAFA, Gemeinde) oder
- Steuerbegünstigung für Gebäude in Sanierungsgebieten und städtebaulichen Entwicklungsbereichen oder
- Steuerermäßigung für Handwerkerleistungen nach § 35a EStG

309  1 = Ja  
2 = Nein

Für die nachstehend geltend gemachten energetischen Maßnahmen wurden die in Zeile 9 genannten Förderungsmöglichkeiten **nicht** beantragt oder in Anspruch genommen.

**- Bitte die Bescheinigung(en) des ausführenden Fachunternehmens / der Person mit Ausstellungsberechtigung nach § 88 Gebäudeenergiegesetz (GEG) einreichen -**

**Eigene Aufwendungen für energetische Maßnahmen**  
(ohne Aufwendungen die als Betriebsausgaben / Werbungskosten [z. B. Aufwendungen für ein häusliches Arbeitszimmer] oder Sonderausgaben berücksichtigt werden)

10	Baubeginn der energetischen Maßnahme	305	<input type="text"/>
EUR			
11	Aufwendungen für die Wärmedämmung von Wänden		<input type="text"/> -
12	Aufwendungen für die Wärmedämmung von Dachflächen	+	<input type="text"/> -
13	Aufwendungen für die Wärmedämmung von Geschossdecken	+	<input type="text"/> -
14	Aufwendungen für die Erneuerung der Fenster und / oder der Außentür(en)	+	<input type="text"/> -
15	Aufwendungen für den Ersatz und / oder den erstmaligen Einbau von sommerlichem Wärmeschutz	+	<input type="text"/> -
16	Aufwendungen für die Erneuerung und / oder den Einbau einer Lüftungsanlage	+	<input type="text"/> -
17	Aufwendungen für die Erneuerung der Heizungsanlage (bitte Zeile 23 und 24 beachten)	+	<input type="text"/> -
18	Aufwendungen für den Einbau von digitalen Systemen zur energetischen Betriebs- und Verbrauchsoptimierung	+	<input type="text"/> -
19	Aufwendungen für die Optimierung bestehender Heizungsanlagen (älter als 2 Jahre)	+	<input type="text"/> -
20	Aufwendungen für die Erteilung der Bescheinigung(en)	+	<input type="text"/> -
21	Summe	310	<input type="text"/> 0 -
22	Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater	311	<input type="text"/> -

Bei Installation eines Gas-Brennwertkessels ist innerhalb von 2 Jahren ab Datum der Inbetriebnahme des Gas-Brennwertkessels der Nachweis der Umsetzung der Hybridisierung gemäß den Anforderungen aus Anlage 6.4 der Energetische Sanierungsmaßnahmen-Verordnung zu erbringen. Die Steuerermäßigung ist erstmalig in dem Kalenderjahr zu gewähren, in dem die energetische Maßnahme abgeschlossen wurde. Dies ist der Fall, wenn die Schlussrechnung des Fachunternehmens erteilt wurde und der Nachweis der Hybridisierung vorliegt.

23 In Zeile 17 enthaltene Aufwendungen für die Installation eines effizienten Gas-Brennwertgerätes, das für die künftige Einbindung erneuerbarer Energien vorbereitet ist (Hybridisierung)  312  -

24 Der Nachweis zur Umsetzung der Hybridisierung liegt vor und wird eingereicht:  313  1 = Ja  
2 = Nein

035010\_21 - 20211129\_aef5 (V2)

Nur ausfüllen, soweit in Zeile 21 und / oder in Zeile 22 Aufwendungen enthalten sind, für die der Abzug als außergewöhnliche Belastungen beantragt wird.

EUR

31	In Zeile 21 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Belastungen beantragt wird	314	<input type="text"/>	,	—
32	In Zeile 22 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Belastungen beantragt wird	315	<input type="text"/>	,	—

### Energetische Maßnahmen 2020

33	Anerkannte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2020 (diese können Sie den Erläuterungen Ihres Einkommensteuerbescheides 2020 entnehmen)	317	<input type="text"/>	,	—
----	--	-----	----------------------	---	---

### Angaben zu Miteigentumsanteilen

Falls das Objekt im Eigentum **mehrerer Personen** steht:

		stpfl. Person / Ehemann / Person A		Ehefrau / Person B	
34	Miteigentumsanteil	306	<input type="text"/> %	307	<input type="text"/> %

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse weiterer Miteigentümer

35

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse weiterer Miteigentümer

36

